



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO DE MOZ
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

LAUDO DE VISTORIA

Solicitante: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMS.

Localização do Imóvel: Rua Maximiliano da Fonseca, s/nº - Centro.

Data da Vistoria: 02/01/2019

Proprietário do Imóvel: Lucélia Botelho Lobato

Finalidade: Avaliação de um imóvel com objetivo de se verificar a conservação do mesmo, para que a referida edificação seja locada pelo Fundo Municipal de Saúde e possa atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde para o funcionamento do CAPS – Centro de Atenção Psicossocial de Porto de Moz.

Características do Imóvel: O imóvel avaliado é um prédio de pavimento térreo localizado no bairro do Carini, onde o mesmo apresenta paredes em alvenaria.

➤ **A edificação apresenta as seguintes generalidades:**

- Área do Terreno: 670,00 m²
- Área Construída: 670,00 m²
- Piso: Cerâmico/Queimado.
- Paredes: Alvenaria, revestidas e pintadas.
- Forro: PVC
- Esquadrias: Madeira
- Estados de conservação das instalações elétricas: Bom.
- Estados de conservação das instalações hidro sanitárias: Bom.

Considerações Gerais: O imóvel avaliado encontra-se em Bom estado de conservação. Com relação aos seus ambientes a edificação possui dimensões que podem proporcionar o bom funcionamento das atividades do CAPS – Centro de Atenção Psicossocial de Porto de Moz

1. **Valor da Locação:** 3.000,00 (Três Mil Reais)
2. **Período de Contrato:** O contrato terá duração até 31/12/2019.



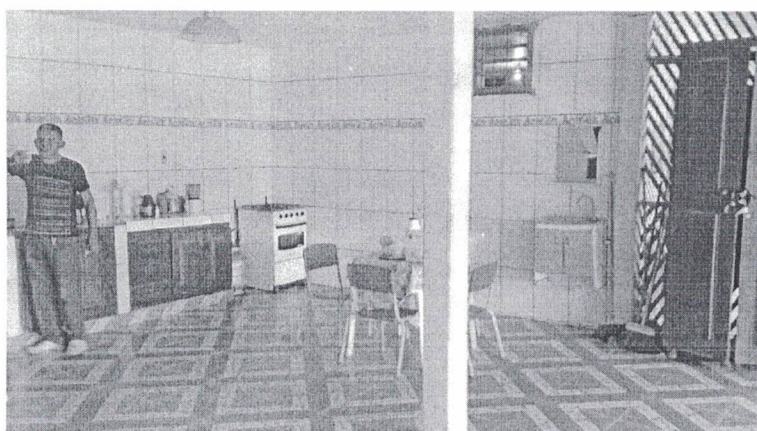
ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO DE MOZ
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

3. Fotos

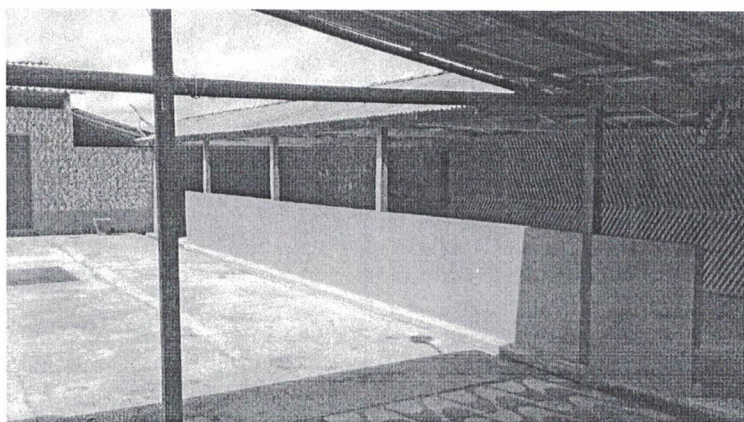
- Vista externa da edificação



- Parte interna da edificação



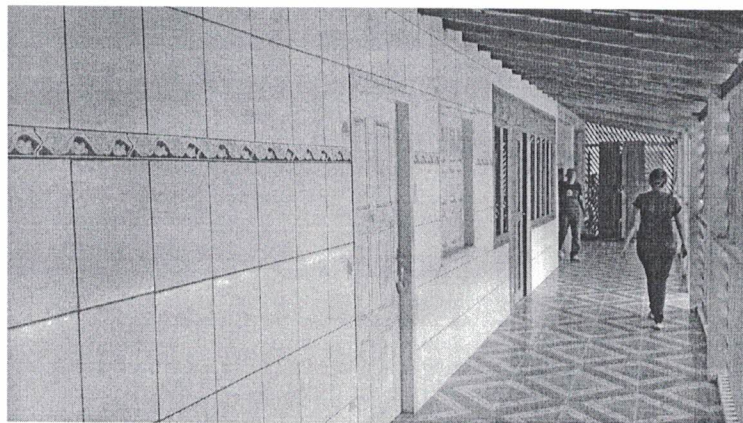
- Área Interna.





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO DE MOZ
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL


- Área Interna.



Data:

Nome (Responsável pela elaboração do Laudo):

Assinatura (responsável pelo Laudo): _____


BRUNO V. PAMPLONA
ENG.º CIVIL
CREA 16949D-PA